



## STAVEBNÉ BYTOVÉ DRUŽSTVO I.

**Vojenská 14, 040 01 Košice**

IČO 316 617 34, zapísané v OR pri OS Košice I. Oddiel Dr.: vložka č. 763/V

### POKYNY PRE NOVÝCH VLASTNÍKOV BYTOV

**SBD I, Košice Vás zaeviduje ako nových vlastníkov bytov v zmysle platného zákona NR SR č.182/1993Z.z. a jeho doterajších platných noviel o vlastníctve bytov a NP na základe týchto dokladov:**

#### ❖ **pri KÚPE alebo DAROVANÍ bytu:**

- **Vyplniť tlačivo :** Oznamovacia povinnosť vlastníkov

*Záznam o stavoch na meračoch ku dňu odovzdania bytu.*

- **Dôležité v tlačive vyplniť :** Zmenu vlastníka bytu od: **vždy k 1. dňu v mesiaci**

*Nový vlastník preberá všetky záväzky..... ÁNO – NIE*

*/ zakrúžkovať/*

**Nutné uviesť Váš telefonický kontakt resp. mail.**

**Uhradiť poplatok 8 € na č.účtu : SK18 1100 0000 0026 2511 1762 VS:648103**

**Na základe odpočtov Vám bude vypočítaný predpokladaný náklad za obdobie vlastníctva predmetného bytu. V prípade nedoplatku budeme požadovať zálohu o čom budete informovaný prostredníctvom mailu.**

**V prípade, že neviete odpočítať merač na ÚK, alebo TÚV a SV obráťte sa na tel.č.055/62523 11kl.108 , alebo 055/6253710 /energetické stredisko/**

- **Potrebné prílohy-doklady:**

1. **Výpis z listu vlastníctva /stačí z katastrálneho portálu/, alebo priložiť**

2. **„Rozhodnutie o povolení vkladu“ vydaného Okresným úradom – Košice, katastrálny odbor**

**Všetko poslať na email:**

**[simko@sbd1ke.sk](mailto:simko@sbd1ke.sk) , alebo [serbinova@sbd1ke.sk](mailto:serbinova@sbd1ke.sk)**

**[hadzegova@sbd1ke.sk](mailto:hadzegova@sbd1ke.sk) , alebo [jusinkova@sbd1ke.sk](mailto:jusinkova@sbd1ke.sk)**

#### ❖ **-pri DEDENÍ:**

- **Vyplniť tlačivo:** „Dedičstvo“

- **Potrebné prílohy-doklady:**

1. **Zápis o dedičskom konaní od notára, prípadne osvedčenie o dedičstve /kópia/ alebo výpis z listu vlastníctva /stačí z katastrálneho portálu/**

**Nutné uviesť Váš telefonický kontakt resp. mail.**

**- Uhradiť poplatok 8 € na č.účtu : SK18 1100 0000 0026 2511 1762 VS:648104**

**Všetko poslať na email:**

**[hadzegova@sbd1ke.sk](mailto:hadzegova@sbd1ke.sk) , alebo [jusinkova@sbd1ke.sk](mailto:jusinkova@sbd1ke.sk)**

**V prípade nejasností kontaktujte učtárňu nájomného :055/6251519**

**bytový referát :055/62523 14**

**Tlačivá nájdete na [www.sbd1ke.sk](http://www.sbd1ke.sk) v časti: O družstve- dokumenty**



**STAVEBNÉ BYTOVÉ DRUŽSTVO I.**

**Vojenská 14, 040 01 Košice**

IČO 316 617 34, zapísané v OR pri OS Košice I. Oddiel Dr.: vložka č. 763/V