

ZÁPISNICA

zo schôdze

vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu,

súp. č., č. vch.

v Košiciach, konanej dňa o hod.

Prítomní: Celkový počet bytov v bytovom dome je Na schôdzu vlastníkov sa dostavilo vlastníkov (viď prezenčná listina v prílohe). **Správca SBD I Košice je zároveň vlastníkom bytov, disponuje teda hlasmi** doposiaľ neprevedených bytov v bytovom dome.

Splnomocnením na zastupovanie pri uplatňovaní vlastníckych práv na schôdzi sa preukázali:

Za správcu sa domovej schôdze zúčastnili

Schôdza vlastníkov sa začala o hod.

Program schôdze:

- 1) Otvorenie, schválenie programu schôdze, voľba zapisovateľa, overovateľov zápisnice, skrutátorov.
- 2) Voľba zástupcu vlastníkov bytov v súlade so zákonom č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“)
- 3) Záver

1. Otvorenie – schválenie programu schôdze, voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice a skrutátorov.

Schôdzu vlastníkov otvoril o, ktorý v úvode skonštatoval, že schôdza vlastníkov je zvolaná v súlade s § 14 Zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Zákon“), na dôkaz čoho predložil pozvánku na domovú schôdzu s programom schôdze.

Ďalej skonštatoval, že schôdza vlastníkov v čase otvorenia schôdze je v zmysle zmluvy o výkone správy ako aj podľa ustanovenia § 14 Zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov uznášania schopná, nakoľko podľa prezenčnej listiny je prítomný dostatočný počet vlastníkov, ktorí by mali nadpolovičnú väčšinu hlasov všetkých vlastníkov.

Schválenie programu schôdze :

Čas hlasovania:.....

Prítomní:

Za:

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Zápisnica zo schôdze vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu ulica, č. súpisné., č. vchodu., Košice, konanej dňa

Overovateľ zápisnice:

Voľba zapisovateľa , overovateľa zápisnice a skrutátorov:**Za zapisovateľa bola navrhnutá :****Voľba zapisovateľa :****Čas hlasovania:.....****Prítomní:****Za:****Proti: 0****Zdržal sa: 0****Za zapisovateľa bola zvolená :****Za overovateľov zápisnice boli navrhnuté:****Voľba overovateľov :****Čas hlasovania:.....****Prítomní:****Za:****Proti: 0****Zdržal sa: 0****Za overovateľov zápisnice boli zvolené:****Za skrutátorov boli navrhnuté:****Voľba skrutátorov :****Čas hlasovania:.....****Prítomní:****Za:****Proti: 0****Zdržal sa: 0****Za skrutátorov boli zvolené: :**

Zápisnica zo schôdze vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu ulica,
 č. súpisné., č. vchodu., Košice, konanej dňa

Overovateľ zápisnice:

2. Voľba zástupcu vlastníkov v súlade so zákonom č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „ Zákon “)

Z dôvodu vzdania sa funkcie zo strany pôvodného zástupcu vlastníkov bytov je potrebné , aby si vlastníci zvolili svojho nového zástupcu, ktorý zabezpečuje styk medzi vlastníkami a správcom , zástupca vlastníkov informuje vlastníkov o činnosti správcu a o dôležitých otázkach prevádzky domu a je povinný uplatňovať voči správcovi požiadavka vlastníkov.

Prítomnými vlastníkami bol zvolený zástupca vlastníkov bytov p.

Hlasovanie o zástupcovi vlastníkov bytov :

Čas hlasovania:.....

Prítomní:

Za:

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Záver

Predsedajúci schôdze p. poďakoval prítomným za účasť a schôdzu vlastníkov ukončil o

V Košiciach

zapisovateľ

overovateľ zápisnice

Prílohy: Pozvánka
Prezenčná listina
Splnomocnenia

Zápisnica zo schôdze vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu ulica, č. súpisné., č. vchodu., Košice, konanej dňa

Overovateľ zápisnice: